



## CAPITOLATO D'APPALTO

### Per il servizio di vigilanza, piantonamento fisso, prelievo e trasporto valori

CIG 8856315E53

Ente appaltante: AZIENDA SERVIZI MUNICIPALIZZATI - TAORMINA

#### Art. 1 - Oggetto dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento del servizio di vigilanza, piantonamento fisso con guardie armate, prelievo e trasporto valori dai locali cassa aziendali dell'impianto funiviario, del parcheggio Lumbi, del parcheggio Porta Catania, il parcheggio Mazzarò e dei parcometri posizionati nelle aree a strisce blu date in gestione ad A.S.M. dal Comune di Taormina, come specificato nei successivi articoli.

#### Art. 2 - Durata dell'appalto

L'appalto avrà la durata di 1 anno decorrente dal verbale di consegna del servizio, non rinnovabile. L'appaltatore è obbligato ad accettare le eventuali proroghe ai sensi del precedente comma, agli stessi patti e condizioni di cui al capitolato, come integrato da eventuali atti aggiuntivi per intervenute modifiche al servizio.

#### Art. 3 - Canone dell'appalto

L'importo complessivo stimato dell'appalto è il seguente, (ottenuto moltiplicando l'importo orario (a) (valutato mediamente in circa 19,59 euro per il numero di ore annue, per il numero di addetti e 1 anno a cui aggiungere l'importo stimato annuale per il servizio di prelievo e trasporto valori (b), vale a dire:

- a) *Importo stimato per il servizio di vigilanza e piantonamento fisso ai parcheggi Lumbi e Porta Catania per 1 anno: → € 100.104,90, oltre I.V.A..  
(2 unità x 7 ore = 14 ore x tariffa oraria x 365 gg)*
- b) *Importo stimato per il servizio prelievo e trasporto valori per 1 anno + tre anni: € 3.500,00*

L'importo stimato, complessivo (a + b) è pertanto di € 103.604,90 IVA esclusa, esclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a €. 1.554,07.

I pagamenti avverranno dietro presentazione mensile di regolare fattura.

Le somme dovute verranno conteggiate in base alle ore di piantonamento effettivamente espletate e dunque in caso di chiusura temporanea di uno dei luoghi dell'appalto, non verrà riconosciuta alcuna somma.

Ai fini della verifica circa la corretta esecuzione delle prestazioni contrattuali la ditta aggiudicataria dovrà fornire, unitamente alla fattura, la documentazione riguardante la regolarità contributiva (DURC).

In mancanza di suddetta documentazione o qualora la stessa dovesse risultare irregolare, ASM procederà alla sospensione del pagamento del corrispettivo e assegnerà all'appaltatore il termine massimo di 20 (venti) giorni entro cui dovrà procedere alla regolarizzazione della sua posizione.

Il pagamento sarà effettuato ad avvenuta regolarizzazione. L'appaltatore non potrà opporre eccezioni, né avrà titolo a risarcimento di danni o riconoscimento di interessi per detta sospensione del pagamento dei corrispettivi.

Viene espressamente prevista, in caso di cessione del credito, la clausola di accettazione da parte di ASM.



Part. I.V.A. 01982940833

Azienda Servizi Municipalizzati Taormina - in liquidazione – delibera Consiglio Comunale n. 36 del 22.09.2011

#### Art. 4 - Luoghi dell'appalto

L'appalto ha per oggetto l'affidamento dei seguenti servizi:

**A →** Vigilanza e piantonamento fisso con accessi interni (ronda), da svolgersi presso gli stabili dell'Azienda Servizi Municipalizzati ubicati nel territorio del Comune di Taormina.

Tale servizio dovrà essere svolto secondo le seguenti modalità:

##### 1 - PARCHEGGIO LUMBI

1.1 Durante tutto l'anno il servizio di vigilanza e piantonamento fisso presso i locali cassa del parcheggio, situato al piano terra della struttura, dovrà essere svolto quotidianamente dalle ore 00,00 alle ore 07,00. Durante lo stesso orario notturno le guardie impegnate dovranno anche svolgere periodici giri di ricognizione all'interno di tutti i piani del parcheggio per fare rispettare la disciplina regolante l'utilizzo dei parcheggi nonché per controllare, rilevare e intervenire su situazioni o attività pericolose, irregolari o illecite;

##### 2 - PARCHEGGIO PORTA CATANIA

2.1 Durante tutto l'anno il servizio di vigilanza e piantonamento fisso presso i locali cassa del parcheggio, situato al piano settimo della struttura, dovrà essere svolto quotidianamente dalle ore 00,00 alle ore 07,00. Durante lo stesso orario notturno le guardie impegnate dovranno anche svolgere periodici giri di ricognizione all'interno di tutti i piani del parcheggio per fare rispettare la disciplina regolante l'utilizzo dei parcheggi nonché per controllare, rilevare e intervenire su situazioni o attività pericolose, irregolari o illecite;

**B→** servizio di prelievo e trasporto valori dalle casseforti dei locali cassa aziendali alla banca Tesoriera di ASM.

Tale servizio dovrà essere svolto secondo le seguenti modalità:

##### 1 - PARCHEGGIO LUMBI

1.1 Durante il periodo da novembre a febbraio con cadenza settimanale, in giorni feriali, il servizio di prelievo valori dovrà essere effettuato dalla cassaforte installata presso il locale cassa situato al piano terra della struttura;

1.2 Durante il resto dell'anno, da marzo a ottobre, con cadenza bisettimanale, in giorni feriali, il servizio di prelievo valori dovrà essere effettuato dalla cassaforte installata presso il locale cassa situato al piano terra della struttura;

##### 2 - PARCHEGGIO PORTA CATANIA

2.1 Durante il periodo da novembre a febbraio con cadenza settimanale, in giorni feriali, il servizio di prelievo valori dovrà essere svolto dalla cassaforte installata presso il locale cassa situato al settimo piano della struttura;

2.2 Durante il resto dell'anno, da marzo a ottobre, con cadenza bisettimanale, in giorni feriali, il servizio di prelievo valori dovrà essere effettuato dalla cassaforte installata presso il locale cassa situato al settimo piano della struttura;



Part. I.V.A. 01982940833

Azienda Servizi Municipalizzati Taormina - in liquidazione – delibera Consiglio Comunale n. 36 del 22.09.2011

### 3 - PARCHEGGIO MAZZARO' - FUNIVIA

3.1 Durante il periodo da novembre a febbraio con cadenza settimanale, in giorni feriali, il servizio di prelievo valori dovrà essere effettuato dalle casseforti installate presso i locali cassa situati nella stazione di monte e nella stazione di valle dell'impianto funiviario;

3.2 Durante il resto dell'anno, da marzo a ottobre, con cadenza bisettimanale, in giorni feriali, il servizio di prelievo valori dovrà essere effettuato dalle casseforti installate presso i locali cassa situati nella stazione di monte e nella stazione di valle dell'impianto funiviario.

Il prelievo dovrà essere eseguito dalla guardia giurata con la collaborazione del cassiere di ASM in servizio al momento.

Tutte le buste numerate, segnate sull'apposito modulo compilato da dipendenti di ASM, dovranno essere prelevate e conservate in un'unica busta sigillata e numerata che le guardie giurate dovranno immediatamente trasportare e consegnare alla banca Tesoriera di ASM.

L'aggiudicatario dovrà impegnarsi a mantenere in funzione il servizio di radio allarme attualmente presente presso il locale cassa della stazione di valle.

Per quanto riguarda il prelievo e trasporto valori dai parcometri dislocati presso le aree a strisce blu date in gestione ad A.S.M. dal Comune di Taormina, dovranno essere svuotate una volta alla settimana nel periodo invernale due volte alla settimana nel periodo estivo, e il contante consegnato presso gli uffici di A.S.M. siti al 4° piano del parcheggio Lumbi, salvo diverse disposizioni per esigenze di organizzazione del servizio aziendale.

ASM si riserva di modificare, relativamente alla frequenza e/o ai luoghi, con decisione unilaterale, il servizio di prelievo e trasporto, in tal caso il compenso subirà i necessari corrispondenti riduzioni/aumenti, in proporzione all'importo annuo presunto.

### **Art. 5 – Disciplina del servizio**

Il servizio dovrà essere svolto dall'impresa con propri capitali e mezzi tecnici, con proprio personale, veicoli specifici, mediante organizzazione a suo rischio.

Il personale addetto dovrà essere in possesso della qualifica di Guardia particolare Giurata, secondo quanto stabilito dal T.U. di Pubblica Sicurezza n. 773 s.m.i. del 18.06.31, e tale qualifica dovrà essere in corso di validità e mantenuta per l'intera durata della prestazione.

La ditta aggiudicataria – sempre in considerazione del carattere di delicatezza e fiducia del servizio – dovrà comunicare ad ASM, prima dell'affidamento ed espletamento del servizio, i nominativi del personale che verrà utilizzato per le prestazioni d'opera di che trattasi.

Con particolare riferimento al precedente capoverso, ASM si riserva la facoltà di esprimere il proprio gradimento sulle persone adibite alle mansioni di vigilanza e/o trasporto valori ed in caso di motivato parere negativo la ditta aggiudicataria si impegnerà a sostituire immediatamente il nominativo indicato a pena di risoluzione del contratto.

### **Art. 6 – Revoca/modifica/integrazione dei servizi**

ASM si riserva la facoltà, in ogni momento, con preavviso di almeno 24 ore, di revocare e/o ridurre l'affidamento di uno o più dei servizi affidati per eventuali intervenute esigenze organizzative interne o per motivazioni di cui ASM non dovrà rendere conto alla ditta aggiudicataria e dunque anche senza giustificato motivo.



Part. I.V.A. 01982940833

Azienda Servizi Municipalizzati Taormina - in liquidazione – delibera Consiglio Comunale n. 36 del 22.09.2011

Inoltre, ASM si riserva la facoltà di richiedere ulteriori servizi, con preavviso di almeno 48 ore, alle medesime tariffe offerte, in casi di contingenti necessità (per es. servizi emergenti e/o eventi straordinari). Nel caso la ditta aggiudicataria non possa fornire tali servizi, ASM potrà richiederli ad altra ditta.

Ulteriori esigenze che potranno nascere in concomitanza della stagione estiva in relazione a particolari situazioni operative o, in generale, per altri eventi straordinari, saranno valutate caso per caso e comunicate in tempo utile alla ditta aggiudicataria che dovrà provvedere a disporre l'impiego di idoneo personale.

### **Art. 7 – Responsabilità, assicurazioni e oneri e obblighi dell'appaltatore NORME PER LA DITTA AGGIUDICATARIA**

La ditta aggiudicataria:

- deve dichiarare prima dell'inizio dell'attività, di ottemperare a tutti gli obblighi previsti dalla vigente legislazione in materia di lavoro, di assicurazioni sociali e di prevenzione degli infortuni, assumendo a suo carico tutti gli obblighi relativi al proprio personale dipendente, esonerando, comunque, da ogni e qualsiasi responsabilità A.S.M.;
- ha l'obbligo di adempiere a tutte le formalità in materia fiscale e per il pagamento delle imposte, tasse e tariffe a qualunque titolo dovute esonerando con ciò ASM da qualsiasi adempimento;
- è tenuta a osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi e territoriali in vigore per il settore e per la zona in cui si svolge il servizio, pena la risoluzione del contratto;
- dovrà munirsi, in virtù delle obbligazioni assunte per tutta la durata del servizio di “*sorveglianza piantonamento fisso, prelievo e trasporto valori*”, di idonee polizze assicurative anche a garanzia per sinistri e infortuni che dovessero accadere o coinvolgere il personale o le cose della ditta e che rimarranno sempre a suo carico;
- è responsabile, in particolare, dei valori ad essa affidati sin dal momento del prelievo e sino alla consegna presso l'istituto di credito indicato dall'Azienda (o, nel caso del prelievo dei valori relativo ai parcometri, sino alla consegna presso gli uffici amministrativi di ASM);
- in caso di rapina la ditta aggiudicataria dovrà risarcire ASM dell'intero importo così come risultante dalle corrispondenti distinte di versamento effettuate;
- è responsabile dei danni sia diretti che indiretti arrecati ad ASM, ai suoi dipendenti e a terzi per fatto doloso o colposo del suo personale in genere;
- in ogni caso, a garanzia degli adempimenti contrattuali, al momento della stipula del contratto, la ditta dovrà aver costituito un deposito cauzionale definitivo nella misura del 10% dell'importo del servizio, al netto di I.V.A., mediante polizza fidejussoria prestata da primaria compagnia di assicurazione a ciò autorizzata. La garanzia dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2 c.c., la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta scritta di ASM, avere validità per tutta la durata del contratto. La cauzione sarà svincolata alla fine del rapporto contrattuale, previo accertamento della regolare osservanza degli obblighi contributivi e assicurativi e della completa e regolare esecuzione della prestazione.

### **Art. 8 – Osservanza di leggi, regolamenti e provvedimenti delle Autorità Amministrative**

La ditta aggiudicataria è tenuta alla piena e assoluta osservanza di tutte le norme disciplinanti lo svolgimento del servizio, della contrattazione nazionale di settore in materia di servizi di vigilanza, delle leggi dello Stato, della normativa comunitaria, dei regolamenti e delle disposizioni comunali, provinciali e



Part. I.V.A. 01982940833

Azienda Servizi Municipalizzati Taormina - in liquidazione – delibera Consiglio Comunale n. 36 del 22.09.2011 regionali, vigenti o che dovessero essere emanate dopo l'aggiudicazione dell'appalto in materie anche solo collegate con il servizio in oggetto.

La mancata osservanza da parte della ditta di alcuna delle disposizioni sopra richiamate costituisce causa legittima di immediata risoluzione del contratto, secondo le modalità di cui al presente capitolato.

In particolare la ditta si impegnerà al rispetto della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali e si obbligherà a non utilizzare per scopi diversi da quelli previsti dal contratto ogni informazione, dato o documento di cui venga a conoscenza nel corso dell'esecuzione dell'attività.

Inoltre, alla data della stipula del contratto la ditta aggiudicataria dovrà presentare, a pena di nullità della scrittura, tutta la documentazione relativa alla sicurezza secondo quanto previsto del dlgs 81/08.

### **Art. 9 – Sicurezza sul lavoro e tutela dell'ambiente**

La ditta aggiudicataria, in ottemperanza alle disposizioni del D.lgs. n. 81/08 e alle successive modifiche, dovrà dichiarare per iscritto di avere provveduto a istruire tutti gli addetti al servizio sui rischi specifici propri della loro attività lavorativa, nonché sulle misure di prevenzione da adottare in materia di sicurezza sul lavoro e di tutela dell'ambiente.

ASM fornirà preventivamente alla ditta informazioni sui rischi specifici esistenti nelle aree in cui è destinata a operare.

La ditta dovrà inoltre predisporre un piano di sicurezza ai sensi della d. lgs. n. 81/08 e successive modifiche, e nominare il relativo responsabile.

La ditta dovrà consegnare, prima della stipula del contratto, il piano di sicurezza.

In ogni caso la ditta aggiudicataria è obbligata a osservare tutte le vigenti leggi, norme e regolamenti in materia di sicurezza e salute dei lavoratori, di prevenzione infortuni, igiene del lavoro, prevenzione incendi e tutela dell'ambiente e a farle rispettare ai propri dipendenti.

### **Art. 10 – Penali**

Per i casi di inadempimento o per mancato assolvimento degli obblighi contrattuali, la ditta è soggetta, previa contestazione scritta degli addebiti, all'applicazione di penali nella misura giornaliera pari a € 100,00 per i primi 5 giorni ed € 500 per ogni giorno successivo, fino a un massimo del 10% dell'importo dell'intero appalto.

Superata tale soglia senza che la ditta abbia provveduto a eliminare le disfunzioni oggetto di contestazione ovvero senza che abbia ripreso il servizio, ASM ha facoltà di risolvere il contratto e di chiedere il risarcimento del danno dovuto alla mancata erogazione del servizio.

ASM compenserà i crediti derivanti dall'applicazione delle penali con quanto dovuto alla ditta a qualsiasi titolo anche per i corrispettivi di servizi già resi.

### **Art. 11 – Risoluzione**

ASM si riserva la facoltà di recedere dal contratto qualora l'appaltatore, in conseguenza della completa definizione degli esiti dei controlli sulla veridicità delle dichiarazioni rese dallo stesso relativamente al possesso dei requisiti di legge per l'affidamento del servizio non dovesse risultare in possesso anche di uno solo dei requisiti richiesti, ovvero dovesse essere destinatario di sanzioni interdittive della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione.



Part. I.V.A. 01982940833

Azienda Servizi Municipalizzati Taormina - in liquidazione – delibera Consiglio Comunale n. 36 del 22.09.2011

In generale, in caso di mancato o non conforme adempimento del servizio, ASM intimerà per iscritto alla ditta di adempiere entro un congruo termine, qualora la ditta non adempia nel termine indicato, ASM procederà alla risoluzione del contratto.

Il contratto è risolto di diritto, ai sensi del D.lgs. 163/06 s.m.i., senza alcun termine di preavviso e salva la facoltà di esecuzione in danno, nei seguenti casi:

- fallimento, liquidazione, cessione di attività, concordato preventivo, o qualsiasi altra causa equivalente intervenuta a carico dell'impresa aggiudicataria
- cessione anche parziale del contratto a terzi
- mancata osservanza del divieto di subappalto
- impiego di personale non idoneo
- cessione del credito, anche parziale, senza previa autorizzazione scritta dell'Ente
- sospensione ingiustificata delle prestazioni
- grave inadempienza agli ordini impartiti dal PFSO in merito all'esecuzione delle attività contrattuali
- negligenza e frode
- mancato rispetto reiterato degli obblighi contributivi e previdenziali nei confronti dei dipendenti utilizzati per l'espletamento del servizio
- qualora l'ammontare delle penali raggiunga il 10% dell'importo contrattuale annuale
- qualora si verificasse la circostanza che i servizi aggiuntivi proposti non fossero implementati nel termine concordato con ASM
- in tutti gli altri casi previsti dal presente capitolato

in caso di risoluzione l'impresa aggiudicataria ha diritto al pagamento degli interventi non ancora pagati, eseguiti regolarmente e accettati dal PFSO, fatto salvo il risarcimento di potenziali danni e per tutte le eventuali nuove circostanze che possono verificarsi.

### **Art. 12 - Spese**

Tutte le spese di natura fiscale e di eventuale registrazione del contratto da stipulare sono a totale carico della ditta aggiudicataria.

**N.B. →** Nel caso in cui si rendesse necessario, in corso di esecuzione, un aumento o diminuzione del servizio di vigilanza o trasporto valori, l'istituto di vigilanza aggiudicatario del servizio è obbligato ad assoggettarvisi fino alla concorrenza del quinto del prezzo d'appalto alle stesse condizioni del contratto.

Oltre tale limite l'istituto avrà diritto, se lo richiede, alla risoluzione del contratto (risoluzione che si verificherà di diritto dietro formale richiesta dell'istituto di vigilanza); diversamente la ditta appaltatrice sarà tenuta ad eseguire le maggiori o minori richieste alle medesime condizioni contrattuali.



Part. I.V.A. 01982940833

Azienda Servizi Municipalizzati Taormina - in liquidazione - delibera Consiglio Comunale n. 36 del 22.09.2011

### Art. 13 – Domicilio legale

Agli effetti del contratto l'appaltatore dovrà eleggere domicilio legale nel Comune di Taormina.  
Per qualunque controversia scaturente dal contratto il foro competente è quello di Messina.

### Art. 14 – Divieto di subappalto

L'appaltatore è unico interlocutore e responsabile nei confronti di ASM.  
È assolutamente vietato il subappalto anche parziale nonché la cessione del contratto.  
La cessione determinerà la risoluzione automatica del contratto, salvo il risarcimento dei maggiori danni.

### Art. 15 – Rinvio

Per quanto non espressamente previsto dal Contratto d'Appalto e dall'avviso relativo alla procedura per l'affidamento si rinvia alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari.

### Art. 16 – Codice CIG e versamento del contributo all'Autorità di vigilanza contratti pubblici

Il codice CIG della procedura è: 8856315E53

Il numero della procedura è: 8241726

Il versamento del contributo dell'importo richiesto deve essere effettuato esclusivamente secondo le modalità stabilite dall'Autorità, pertanto si rimanda alle istruzioni operative in vigore pubblicate all'indirizzo.

### Art. 17 – Trattamento dei dati personali

Ai sensi del d. lgs. 196/03 in merito al trattamento dei dati personali, l'appaltante è designato quale responsabile del trattamento dei dati personali che saranno raccolti in relazione al servizio e si obbliga a trattare gli stessi esclusivamente al fine dello stesso espletamento del servizio. I trattamenti dei dati saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle misure di sicurezza inerenti il loro trattamento.

Il C.U.O.T.

Il Responsabile settore parcheggi  
Sig. Carmelo Portogallo



Il RUP

Il Responsabile Amministrativo  
Dott. M. Maurizio Puglisi

Il Liquidatore

Avv. Antonino Fiumefreddo